

DUYURU

Millî Eğitim Bakanlığı – ÇANAKKALE İl Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından, 2886 sayılı devlet ihale kanununun 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü hükümleri çerçevesinde ihale ile kiraya verilecektir.

1. Pazarlığa Konulan Halı Saha Tesisinin bağlı olduğu Eğitim Kurumunun;

a)	Okulun Adı	Gelibolu 75.Yıl Cumhuriyet İlkokulu Müdürlüğü
b)	Bulunduğu İl ve İlçe	Çanakkale/Gelibolu
c)	Kira Tespit Komisyonunca Belirtilen Muhammen Bedel	1 Aylık - 25.000 TL. (YirmiBeşBin)
		1 Yıllık - 300.000 TL. (ÜçYüzBin)
ç)	İhalenin Yapılacağı Yer	Çanakkale İl Milli Eğitim Müdürlüğü Ek Binası (İsmetpaşa Mh.Büyük Hamam Sk.No:36)
d)	İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat	30.01.2025 Salı Saat: 10.00
e)	Okulun Adresi	Yazıcızade Mahallesi Fidan Sokak NO 1 Gelibolu / ÇANAKKALE
f)	İhale Pazarlık Usulü Yapılacaktır.	2886 Sayılı D.İ.K. 51/g Pazarlık Usulü

- İhaleye katılanlar ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar
- İhaleye katılmak için başvuracak isteklilerde aranacak özellikler ile komisyona ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıda sıralanmıştır.
- İhaleye katılmak isteyenler ilgili şartnameyi **150,00 TL. (YüzElliTürkLirası)** MEB Döner Sermaye İşletmesinin **TR46 0001 0017 4505 4952 1356 90** IBAN numaralı hesabına, “Çanakkale/Gelibolu **75.Yıl Cumhuriyet İlkokulu Müdürlüğü** Halı Saha Kira Şartname Bedeli ’Açıklaması ile yatırılarak Çanakkale İl Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Şubesi biriminden elden teslim alabilecektir.
- Taşınmazın tahmin edilen kira bedeli **KDV hariç yıllık 300.000 TL** ve geçici teminat miktarı **9.000 TL**’dir. Geçici teminat Çanakkale İl Milli Eğitim Müdürlüğü’nün Ziraat Bankası Kordon Şubesinde bulunan TR 5800 0100 0813 1217 4516 5015 numaralı hesabına yatırılacaktır. Geçici teminatın, banka teminat mektubu veya E-Teminat olarak verilmesi halinde, en az 60(Altmış) gün süreli düzenlenecektir.
- İhaleyi katılan ve alan gerçek ve tüzel yükleniciler geçici ve kesin teminatı **1 (Bir) yıllık** kira bedeli üzerinden yatıracaktır.
- İhale Teklifleri 1 (Bir) Yıllık Muhammen Bedel Üzerinden **KDV Hariç** alınacaktır. Ödemler üçer aylık dönemler hâlinde, peşin olarak tahsil edilecektir

A) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak, anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve geçici teminatı yatırmak şarttır.

5237 sayılı Türk Ceza Kanunu’nun 53’üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 83. ve 84. maddelerine göre yasaklı durumda olanlar, ihaleye katılamazlar.

B) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- Geçici teminatın yatırıldığına dair dekont,
- Şartname bedelinin yatırıldığına dair dekont,
- Vergi borcu yoktur yazısı,

4. Sosyal Güvenlik Kurumuna prim borcu yoktur veya SGK ile ilişiği yoktur yazısı,
5. Vekâlet ile katılan kişilerin vekâletnameleri,
6. Nüfus cüzdanı/T.C. Kimlik kartının onaylı sureti,
7. Tüm sayfaları imzalanmış Şartname,
8. Adli sicil kaydı(Barkodlu)
9. Tüzel kişi yetkilisinin, yetkili olduğuna ilişkin noter onaylı imza sirkülerinin aslı veya onaylı sureti ve nüfus kayıt örneği(Barkodlu)
10. Tüzel kişinin merkezini belirtir ticaret sicil gazetesi sureti ile firma kaşesi, mührü ve tescil edildiklerine ilişkin belgeler; gerçek kişiler için ibraz edilecek vergi levhası ana faaliyet ve kodunda, sportif faaliyetleri içeren NACE Kodunun (İnternet vergi dairesi sisteminden alınan Barkodlu Vergi Levhasında ana faaliyet kodları bölümünde yazılan kod) bulunması
11. İhalenin kazanılması halinde kefil olunacağına ilişkin, gerçek kişiden alınacak taahhütname.
12. Geçerli ve ihaleye katılacak yetkili tarafından imzalı teklif mektubu.
13. Daha önce Okul Aile Birliği tarafından 16.12.2019 tarihli kiralamada komisyonca belirlenen ve devreden müstecir ile ihale üzerinde kalarak sözleşme imzalayan müstecirin uzlaştığı bedel üzerinden günümüze olmak üzere 213 sayılı Vergi Usul Kanunu gereği yeniden değerleme ve yürürlükteki amortisman oranları çerçevesinde hesaplanan 2.490,935,50 TL (İkiMilyonDörtYüzDoksanBinDokuzYüzOtuz BeşLiraElliKuruş) tutarındaki yapı/malzeme bedelini sözleşme süresi içerisinde önceki müstecire ödeyeceğine dair taahhütname

NOT: İhale Komisyonuna verilecek belgelerin tümü asıl evrak olacaktır. İstekliler aşağıdaki linklere tıklayarak duyurular menüsünden ilana ulaşılabileceklerdir.

İř bu ihale 30.01.2025 Perşembe günü, Saat: 10.00'a kadar; Bakanlığımız <https://tk.s.meb.gov.tr/> Çanakkale İl Milli Eğitim Müdürlüğünün, <https://canakkale.meb.gov.tr/>, Gelibolu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün <https://gelibolu.meb.gov.tr/> Gelibolu 75.Yıl Cumhuriyet İlkokulu Müdürlüğünün <https://gelibolu75yilcumhuriyetilkokulu.meb.k12.tr/> web adreslerinde yayımlanacak Çanakkale/Gelibolu Milli Eğitim Müdürlükleri ve Okul ilan panosunda asılacaktır.

Evrak teslimi: 30.01.2025 Perşembe günü, saat 10:00 e kadar Çanakkale İl Milli Eğitim Müdürlüğü Ek Binası (İsmetpaşa Mh.Büyük Hamam Sk.No:36) Destek Hizmetleri Şubesi-Satın alma Birimine teslim edilecektir.

Çanakkale İl Milli Eğitim Müdürlüğü
İhale Komisyon Başkanlığı