KİRALAMA İŞLEMLERİ İLANI

ÇANAKKALE İL MİLLÎ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Şehit Cemal Demir Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü
Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Şehit Cemal Demir Anadolu İmam Hatip Lisesi** Müdürlüğü okul kantini, 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddesi gereğince Pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	**: Şehit Cemal Demir And. İmam Hatip Lisesi**
b) Bulunduğu Yer	**: Barbaros mah.Şehit Gürol Cd.Gazi Sk.No:28 ÇANAKKALE**
c) Kantin Alanı	**: Okul bahçesinde 12 m^2 kantin alanı, kantin servis alanı 35 m^2 mevcuttur.**
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	**: 04/09/2019 Çarşamba günü saat 16.00**
e) İhalenin Yapılacağı Yer	**: Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğü Binası (Valilik Binası 3.kat)**
f) Kantinden Yararlanacak, Toplam Kullanıcı Sayısı	**: 374 kişi (Şehit Cemal Demir And. İmam Hatip Lisesi Öğrencileri, Öğretmenleri ve personeli (Sayısal veriler 26/08/2019 tarihine aittir)**
g) Komisyonca Belirlenen Muhammen Bedel	**:Aylık 2.700- TL Yıllık (2.700*8.5 =22.950TL) (Aylık ikibinyediyüztürklirası, Yıllık yirmiikibindokuzyüzellitürklirası)**
h) Demirbaş Bedeli	**: -----**
ı) Geçici Teminat	**: 688,50-TL. (Altıyüzseksensekiz TL Elli Kuruş)**

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi Çanakkale İl Milli Eğitim Müdürlüğü Ziraat Bankası Kordon Şubesi **TR200001000813121745165020 IBAN** numaralı hesabına **100,00-TL (Yüz-TL)** yatıracak, dekont gösterilerek **Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Bölümünden** temin edebileceklerdir.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar 7.maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, **04/09/2019 Çarşamba günü *saat 16.00'a kadar İhale Komisyon Başkanlığı'na (Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğüne) elden*** teslim edeceklerdir. İştirakçilere **evrak teslim alındı belgesi** verilecektir.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

1- T.C. vatandaşı olmak.
2- MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Madde 20/11 de sayılan suçlardan hüküm giymemiş olmak.
3- Adına kayıtlı başka bir kantin işletmesi olmadığı ve ihalelere katılma yasağı bulunmadığına dair belge sunmak.(**Çanakkale Bakkallar ve Bayiler Odası Başkanlığından alınacaktır.**)
4- İhaleye gerçek kişiler bizzat katılabilirler.(Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.)
5- Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak.(MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Madde 20/4)
6- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
7- İhale Şartnamesini satın almış olmak.
8- Geçici Teminatı yatırmak
9- İhale Komisyonu Başkanı ve üyeleri ile Birliğin Yönetim ve Denetleme Kurulu'nun eşleri ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulunsa dahi ihale bozulur. Kesin teminatı ilgili Okul Aile Birliği hesabına kaydolunur. Sözleşme fesih edilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.
10- Vergi Borcu olmadığını belgelendirmek
11- SGK Borcu olmadığını belgelendirmek
12- Kendi kusurundan dolayı Kiralama Sözleşmesi feshedilenler aynı okulun yapılan ilk ihalesine katılamazlar.

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır:

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

1-Nüfus cüzdanı fotokopisi **(Üzerinde T.C. Kimlik Numarası Yazılı Olacak.)**
2-Adli Sicil ve arşiv kaydı. (**Son bir ay içinde alınmış olması**)
3-İkametgah Belgesi
4-Başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı.(**Çanakkale Bakkallar ve Bayiler Odası Başkanlığından alınacaktır.**)
5-Mesleki Yeterlilik Belgesi.(05/06/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre **kantincilik** alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, yönetmeliğin 20. maddesinin 4. fıkrasına göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı

bulunmadığı takdirde sırası ile işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, o da bulunmadığı takdirde kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.) **(Belgenin Aslı olması gereklidir.)**

6-İhalelere katılma yasağı olmadığına dair belge. **(Çanakkale Bakkallar ve Bayiler Odası Başkanlığından alınacaktır.)**

7-İhale şartnamesi alındı dekontu.**(Aslı)**

8-Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (8.5 ay) kira tutarının % 3'ünden az olmamak üzere **(688,50-TL)** geçici teminatın **Şehit Cemal Demir And. İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü Okul Aile Birliğinin Ziraat Bankası Troya Şubesindeki TR 230001002554795525725002** IBAN nolu hesabına yatırıldığına dair banka dekontu **(aslı)**

9-İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge.(**Şehit Cemal Demir And. İmam Hatip Lisesi Müdürlüğünden alınacaktır.)**

10-İhaleye katılacak iştirakçinin herhangi bir sağlık kurumundan , **son 6 ay içinde** alınmış sağlık raporu.

11-Vergi borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce **en son 3 ay içinde** alınmış belge

12-SGK borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce **en son 3 ay içinde** alınmış belge

Madde 8. İş bu ilan **29/08/2019 tarihinden 04/09/2019 tarihine kadar 6 gün süre ile** Çanakkale İl Millî Eğitim Müdürlüğü ve Şehit Cemal Demir Anadolu İmam Hatip Lisesi resmi İnternet sitesinde ilan edilecektir.

İdare Yetkilisi

23../08/2019

Işıl KORKMAZ

Çanakkale İl Millî Eğitim Şube Müdürü